

Quartierplanung "Stadthof"
Quartierplan

Situation und Schnitte, 1:500

Exemplar	Inventar-Nr.
Beschluss des Gemeinderates:	05. November 2019
Beschluss des Einwohnerrates:	22. Juni 2020
Referendumsfrist:	25. Juni - 27. Juli 2020
Urnenabstimmung:	-
Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. 32	6. August 2020
Planaufgabe:	6. August - 4. September 2020

Namens des Gemeinderates
Der Gemeindepräsident: Der Geschäftsleiter:

Melchior Buchs Stefan Haller

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
mit Beschluss Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschlusses
im Amtsblatt Nr. vom

Die Landschaftsrecherberin:

Nr.	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigabe
a	12.10.2018	BB	NA	BB	
b	22.10.2019	BB	NA	BB	
c	28.07.2020	BB	NA	BB	
d	12.10.2020	BB	NA	BB	

Legende

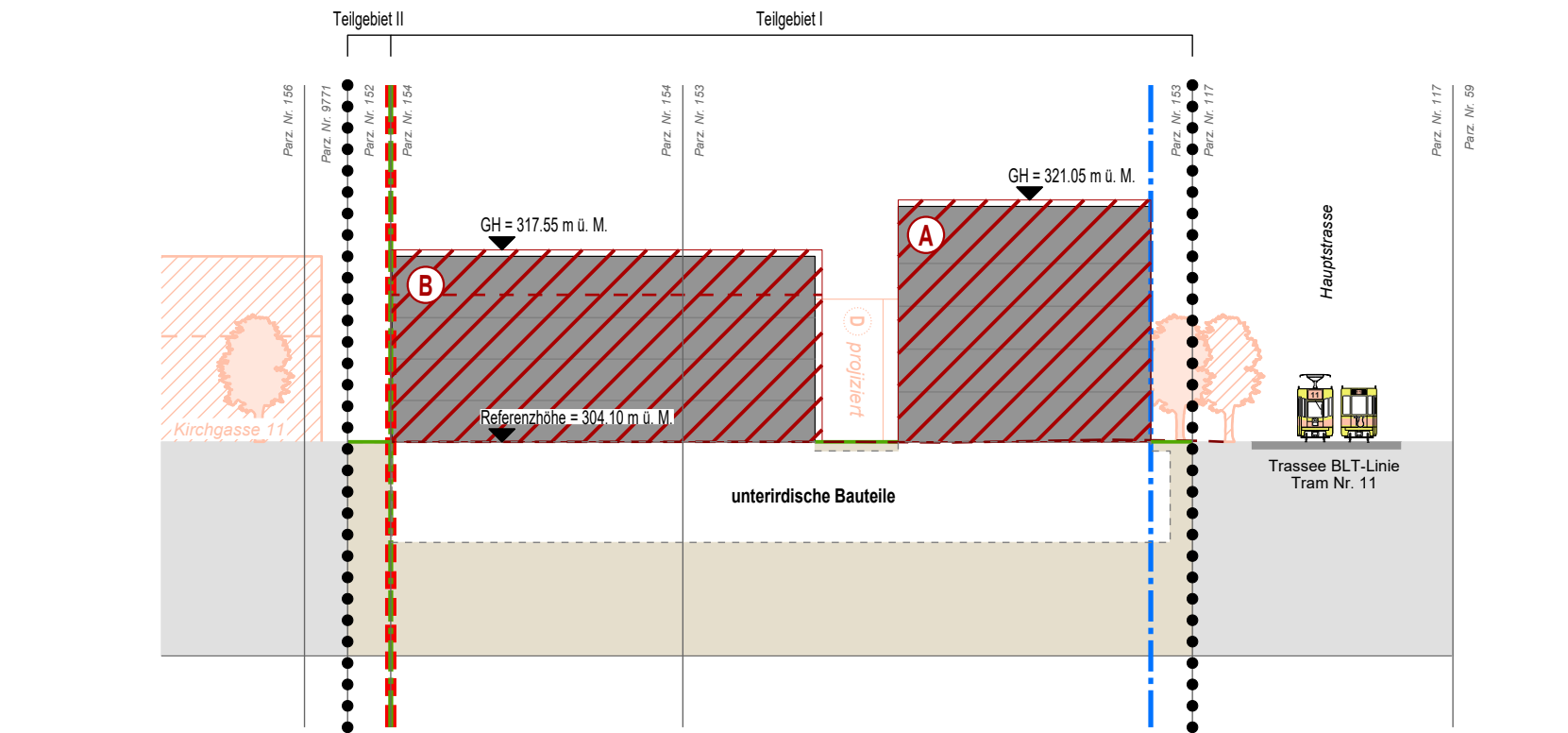
- Verbindlicher Planinhalt**
- Quartierplan-Perimeter / Archäologische Schutzzone
 - Verlauf Arealunterteilung Teilgebiet I / Teilgebiet II
 - Baubereich für Hauptbauten (A - E) / Baubereich für Verbindungsbauten
 - Verglasung von offenen Bauteilen EG und 1. OG
 - Verglasung von offenen Bauteilen 2. OG
 - 3 VG + 1 DG / AG
GH / FH = xxx.xx
Definition zulässige oberirdische Geschosse (VG = Vollgeschoss; DG = Dachgeschoss; AG = Attikageschoss)
Maximale Gebäude- bzw. Fassadenhöhe in Meter über Meer
 - Öffentlicher Gehbereich / Bereich für Platzgestaltung (überlagernd)
 - Freiflächen
 - Private Grün- und Aussenraumflächen
 - Private oberirdische Parkierung
 - Neue Gestaltungsbaulinie / neue kommunale Strassenbaulinie
 - Öffentliche Wegverbindung
 - Baumstandorte (Lage variabel)
 - Ein- und Ausfahrt Einstellhalle

- Orientierender Planinhalt**
- unterirdische Bauten (Lage variabel, Darstellung in Schnitten)
 - Neue Gebäude gemäss Bauungskonzept
 - Bestehende Gebäude innerhalb / ausserhalb Quartierplan-Areal
 - Bestehende Strasse mit öffentlicher oberirdischer Parkierung
 - Geplante kantonale / geplante kommunale Strassenbaulinie
 - Bestehende kantonale / kommunale Bautlinie
 - Baumstandorte ausserhalb Quartierplan-Areal
 - Bestehender Terrainverlauf
 - Neuer Terrainverlauf
 - Bezeichnung Schnittlage

Situation



Schnitt A-A



Schnitt B-B

